

№ 5 (92)

# Ваше ПРАВО

Информационный бюллетень уполномоченного по правам человека в Астраханской области

414000, г. Астрахань, ул. Ленина, д. 28 (5 этаж), тел. 44-80-98. E-mail: ast-otbu@mail.ru



## 26 мая т.г. окончились полномочия Ю.Н. Салтыкова на посту уполномоченного по правам человека в Астраханской области

Сотрудники рабочего аппарата выражают Юрию Николаевичу свою благодарность и признательность за его повседневный ответственный труд, высокий професионализм, компетентность и эффективное руководство. Пять лет, отданные благородному делу защиты прав и свобод человека и гражданина, - пример добросовестного и са-

моутверженного отношения к делу, беззаветного служения Родине, отмечены Почетной грамотой Генерального прокурора России, медалью ордена «За заслуги перед Астраханской областью», высшей юридической премией «Фемида» и глубоким уважением астраханцев.

Аппарат уполномоченного по правам человека в Астраханской области



### Приступает к обязанностям новый уполномоченный по правам человека

Сегодня на пленарном заседании Государственной Думы Астраханской области вновь назначенный уполномоченный по правам человека в Астраханской области Спицын Андрей Владимирович принесет присягу и приступит к исполнению своих должностных обязанностей.

Андрей Владимирович родился в 1954 году, окончил Саратовский юридический институт, работал в партийных органах и прокуратуре, с 1998 года – начальник государственно-правового управления, заместитель руководителя аппарата Думы, имеет почетное звание «Заслуженный юрист Российской Федерации». Удостоен ряда государственных наград.

## ТРЕТЕЙСКИЙ СУД СЕГОДНЯ: общие черты и компетенция

**Периодически уполномоченному по правам человека задают вопросы о порядке деятельности третейского суда, его функциях и компетенции. Представленная читателям информация позволит найти необходимые ответы.**

Деятельность третейского суда сегодня по причине изменений законодательства и вынесения третейскими судами неоднозначных решений оказалась в поле зрения государственных органов. Третейские суды в данный момент осуществляют свою деятельность на основании федерального закона от 24.07.2002 г. № 102-ФЗ «О третейских судах в Российской Федерации».

К их компетенции относятся любые споры, вытекающие из гражданских правоотношений, возникающие между сторонами: физическими лицами (в т.ч. индивидуальными предпринимателями) и юридическими лицами.

Закон предлагает две формы организации третейских судов.

Первая - учреждение по волеизъвлению юридических лиц постоянных третейских судов, действующих на основании регламентов, правил и процедур, установленных самими юридическими лицами.

Вторая - учреждение временного третейского суда по волеизъвлению сторон, участвующих в споре для решения конкретного спора.

В данном случае на месте третейского суда может оказаться любой авторитетный человек, заслуживающий доверия сторон и соблюдающий ограничения, установленные законом. И в том и в другом случае, количество судей должно быть нечетным.

Судья, решающий спор единолично, должен иметь высшее юридическое образование. В случае коллегиального разрешения спора высшее юридическое образование должен иметь председатель состава третейского суда. Спор может быть передан на рассмотрение третейского суда при наличии заключенного между сторонами письменного соглашения. Заключение подобного соглашения возможно и относительно споров, которые могут возникнуть между сторонами в связи с каким-либо иным гражданским правоотношением в будущем.

При вынесении решения третейский суд руководствуется нормами материального права (всей совокупностью нормативно-правовых и правоприменимых актов с учетом принципов их действия во времени, пространстве и по кругу лиц), условиями договора и обычаями делового оборота. Процедура рассмотрения дела в третейском суде приблизительно такая же, как и процедура рассмотрения спора в будущем.

При вынесении решения третейский суд руководствуется нормами материального права (всей совокупностью нормативно-правовых и правоприменимых актов с учетом принципов их действия во времени, пространстве и по кругу лиц), условиями договора и обычаями делового оборота. Процедура рассмотрения дела в третейском суде приблизительно такая же, как и процедура рассмотрения спора в будущем.

При вынесении решения третейский суд руководствуется нормами материального права (всей совокупностью нормативно-правовых и правоприменимых актов с учетом принципов их действия во времени, пространстве и по кругу лиц), условиями договора и обычаями делового оборота. Процедура рассмотрения дела в третейском суде приблизительно такая же, как и процедура рассмотрения спора в будущем.

При вынесении решения третейский суд руководствуется нормами материального права (всей совокупностью нормативно-правовых и правоприменимых актов с учетом принципов их действия во времени, пространстве и по кругу лиц), условиями договора и обычаями делового оборота. Процедура рассмотрения дела в третейском суде приблизительно такая же, как и процедура рассмотрения спора в будущем.

суда или третейское разбирательство было проведено с нарушением положений закона, как то: неисполнение требований, предъявляемых к третейскому суду, формирование суда, наличие оснований для отвода судьи и нарушение правил судебного разбирательства;

г) сторона, против которой принято решение третейского суда, не была должным образом уведомлена о рассмотрении дела третейским судом либо по другим причинам не могла представить третейскому суду свои объяснения.

2. Если компетентный (арбитражный суд или суд общей юрисдикции) установит:

а) спор в соответствии с федеральным законом не может быть предметом третейского разбирательства;

б) решение третейского суда нарушает основополагающие принципы российского права.

При данных обстоятельствах решение третейского суда подлежит отмене. Стороны вправе повторно обратиться в третейский суд либо обратиться в иной судебный орган, способный рассмотреть указанное дело по существу. Закон не исключает возможности обжалования определения компетентного суда об отмене решения третейского суда в порядке, предусмотренном нормами Арбитражно-процессуального и Гражданского-процессуального кодексов.

Если же решение третейского суда не обжаловано, то оно подлежит исполнению в

федеральном или принудительном порядке. Необходимо отметить, что решение третейского суда исполняется добровольно, в порядке и в сроки, которые установлены в самом судебном решении. Принудительное исполнение осуществляется по правилам исполнительного производства, установленным федеральным законом «Об исполнительном производстве» и ст. 423-427 ГПК РФ. Исполнительный лист выдается компетентным судом, в пределах территории юрисдикции которого осуществлял свою деятельность третейский суд. Это происходит по заявлению заинтересованного лица.

Таким образом, в учреждениях третейских судов устанавливается попытка законодателя разгрузить компетентные суды от дел, связанных с экономическими спорами и спорами между частными лицами.

В то же время третейские суды стали конкурировать с системой государственных судов, что расширило возможности частного сектора в реализации своих имущественных приватных интересов.

Насколько при решении вопросов передела собственности в области экономических отношений эта конкуренция будет терпима самим государством, покажет время.

а) третейское соглашение недействительно;

б) решение вынесено по спору, не предусмотренному третейским соглашением, либо содержит положения, выходящие за пределы данного соглашения;

в) состав третейского

добровольном или принудительном порядке. Необходимо отметить, что решение третейского суда исполняется добровольно, в порядке и в сроки, которые установлены в самом судебном решении. Принудительное исполнение осуществляется по правилам исполнительного производства, установленным федеральным законом «Об исполнительном производстве» и ст. 423-427 ГПК РФ. Исполнительный лист выдается компетентным судом, в пределах территории юрисдикции которого осуществлял свою деятельность третейский суд. Это происходит по заявлению заинтересованного лица.

Таким образом, в учреждениях третейских судов устанавливается попытка законодателя разгрузить компетентные суды от дел, связанных с экономическими спорами и спорами между частными лицами.

В то же время третейские суды стали конкурировать с системой государственных судов, что расширило возможности частного сектора в реализации своих имущественных приватных интересов.

Насколько при решении вопросов передела собственности в области экономических отношений эта конкуренция будет терпима самим государством, покажет время.

а) третейское соглашение недействительно;

б) решение вынесено по спору, не предусмотренному третейским соглашением, либо содержит положения, выходящие за пределы данного соглашения;

в) состав третейского

## 1 июня - Международный день защиты детей

Дорогие друзья!

У Международного дня защиты детей своя история. После второй мировой войны в 1949 г. на конгрессе женщин в Париже произошла клятва «неустанно бороться за обеспечение прочного мира как единственной гарантии счастья детей». Решением сессии первого Международного дня защиты детей был проведен в 1950 г. Так, 1 июня стало ежегодным днем подрастающего поколения.

1 июня во многих странах мира, в том числе и в России, проходят благотворительные акции, призванные помочь и поддержать детей-сирот и инвалидов.

Этот день не только шумные и веселые празднования детворы, но и напоминание обществу о необходимости соблюдения и уважения прав ребенка как необходимого условия для формирования гуманного, справедливого и благополучного общества.

Предстоит замечательная пора каникул, самого интересного времени, наполненного новыми открытиями и впечатлениями.

Желаю вам хорошего отдыха, здоровья и благополучия.

М. ТОРБИНА,  
уполномоченный по правам  
ребенка в Астраханской области



## Оплата тепловой энергии

В последнее время у граждан, проживающих в многоквартирных домах, возникло множество вопросов, связанных с оплатой потребленной тепловой энергии по показаниям индивидуальных приборов учета. Отдельные граждане обратились с этой проблемой к уполномоченному по правам человека. В ходе рассмотрения их заявлений нам удалось выяснить следующее.

Существуют различные точки зрения на данную проблему.

Поскольку в большинстве многоквартирных домов отсутствуют общедомовые приборы учета тепловой энергии, ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» настаивает на взимании платы за потребленную энергию без применения показаний индивидуальных приборов учета, то есть производить расчет по установленным нормативам потребления.

Однако федеральным законом от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлено, что общедомовые приборы учета воды, природного газа, тепловой энергии и электрической энергии должны быть установлены собственниками жилых домов до 1 января 2012 года, а в аварийных жилых домах - до 1 января 2013 года.

Прокурор Ленинского района г. Астрахани в результате проведенной проверки по обращениям граждан установил, что между собственниками жилых помещений, установившими приборы учета, и непосредственно энергоснабжающей организацией гражданско-правовые отношения отсутствуют, поскольку опосредованы участием исполнителя коммунальных услуг (ТСЖ или ЖСК), в отношении которого с жильцами подлежит применение пункта 16 Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных постановлением правительства РФ № 307 от 23.05.2006 г. Согласно данному пункту при наличии в помещениях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и при отсутствии коллективных (общедомовых) приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя из показаний индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета. Однако данный пункт распространяется на отношения между жителями, проживающими в домах с непосредственной формой управления, и энергоснабжающей организацией.

Таким образом, с гражданами, проживающими в домах с непосредственной формой управления, и энергоснабжающей организацией.

В Астрахани, в ходе совещания, было принято решение о том, что комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Астраханской области, рассматривая ходатайство уполномоченного по правам человека в Астраханской области о проверке обоснованности отказа ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» в проведении работ по опломбировке индивидуальных приборов учета тепловой энергии в многоквартирных домах, установило, что в многоквартирных домах с непосредственной формой управления, имеющимися приборами учета, расчеты за отпущенную тепловую энергию должны производиться на основании показаний данных приборов учета.

Поскольку филиал ООО «ЛУКОЙЛ-Теплотранспортная компания» отказывает гражданам в осуществлении расчетов за потребленную тепловую энергию по индивидуальным приборам учета, прокурором внесен в ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» представление об устранении нарушений жилищного законодательства, которое в настоящее время находится на рассмотрении. Министерство жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области, рассматривая ходатайство уполномоченного по правам человека в Астраханской области о проверке обоснованности отказа ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» в проведении работ по опломбировке индивидуальных приборов учета, установило, что в многоквартирных домах, с непосредственной формой управления, имеющимися приборами учета, расчеты за отпущенную тепловую энергию должны производиться на основании показаний данных приборов учета.

В Астрахани в течение 5 дней проинформированы жители по перечню организаций, оказывающих услуги по установке и опломбированию счетчиков на горячую воду. К сожалению, ни в министерстве ЖКХ Астраханской области, на которое был возложен контроль за исполнением решения указанного совещания, ни в комитете ЖКХ администрации г. Астрахани, нам удалось получить ответа, когда эта информация доводилась или будет доведена до жителей г. Астрахани.

На этом же совещании было принято решение о том, что комитет по жилищно-коммунальному хозяйству администрации г. Астрахани в течение 5 дней проинформирует жителей по перечню организаций, оказывающих услуги по установке и опломбированию счетчиков на горячую воду. К сожалению, ни в министерстве ЖКХ Астраханской области, на которое был возложен контроль за исполнением решения указанного совещания, ни в комитете ЖКХ администрации г. Астрахани, нам удалось получить ответа, когда эта информация доводилась или будет доведена до жителей г. Астрахани.

Л. ДЖАНАЛИЕВА,  
консультант-юрист аппарата  
уполномоченного по правам человека

## РЕШЕНИЕ ЗАДАЧ СОБЛЮДЕНИЯ ПРАВ ЧЕЛОВЕКА

Доклад о положении с соблюдением прав человека в Астраханской области был подготовлен в соответствии со статьей 27 Закона Астраханской области «Об уполномоченном по правам человека в Астраханской области».

В основе доклада – результаты рассмотрения поступивших к уполномоченному коллективных и индивидуальных обращений, сведения, полученные уполномоченным и сотрудниками его аппарата при проведении личного приема граждан либо в ходе посещения ими учреждений, представителей и организаций.

Доклад направлен в Государственную Думу Астраханской области, губернатору Астраханской области, полномочному представителю Президента Российской Федерации в Южном федеральном округе, в Государственную Думу и Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, уполномоченному по правам человека в Российской Федерации, в Астраханский областной суд, арбитражный суд Астраханской области и прокуратуру Астраханской области.

В целях доступа широкой общественности к проблемам, изложенным в докладе, он размещен на официальном сайте Института, учебных заведениях, региональных правозащитных организациях.

Содействие гражданам в восстановлении нарушенных прав – основная функция уполномоченного по правам человека в Астраханской области. В рамках её осущес-

твления уполномоченным и его аппаратом осуществляется производство по жалобам на решения, действия (бездействие) государственных органов, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных служащих, а также проводятся инициированные самим уполномоченным проверки в интересах лиц, которые в силу тех или иных обстоятельств лишены либо ограничены в возможности самостоятельно защищать свои права и свободы.

Специфическая особенность 2009 года стала значительное число обращений по нарушениям в сфере реализации жилищных прав, а также то, что 36 процентов от общего количества письменных заявлений поступило от лиц, находящихся под стражей, либо их родственников.